



BAJA CALIFORNIA

GOBIERNO DEL ESTADO

SEST

SECRETARÍA DE ECONOMÍA SUSTENTABLE Y TURISMO

GOBIERNO DE BAJA CALIFORNIA

DISTRITOS DE REGENERACIÓN ECONÓMICA

Problemática económica intraurbana del Gobierno del Estado

Lack of infrastructure in strategic areas



Ej: Zona Centro, Mexicali

Lack of connection between Public and Private sector



Ej: Ave. Brazil (entre Aqs y Jalisco), Col. Madero (Cacho), Tijuana



SEST

SECRETARÍA DE ECONOMÍA SUSTENTABLE Y TURISMO

GOBIERNO DE BAJA CALIFORNIA

DISTRITOS DE REGENERACIÓN ECONÓMICA

SIDURT

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, DESARROLLO URBANO Y REORDENACIÓN TERRITORIAL

GOBIERNO DE BAJA CALIFORNIA

Qué son los Distritos de Regeneración Económica (DRE)?

BUSINESS IMPROVEMENT DISTRICTS (BID)

=

DISTRITOS DE REGENERACION ECONOMICA (DRE)



<https://www.littleitaly.com/>



SEST

SECRETARÍA DE ECONOMÍA SUSTENTABLE Y TURISMO

GOBIERNO DE BAJA CALIFORNIA

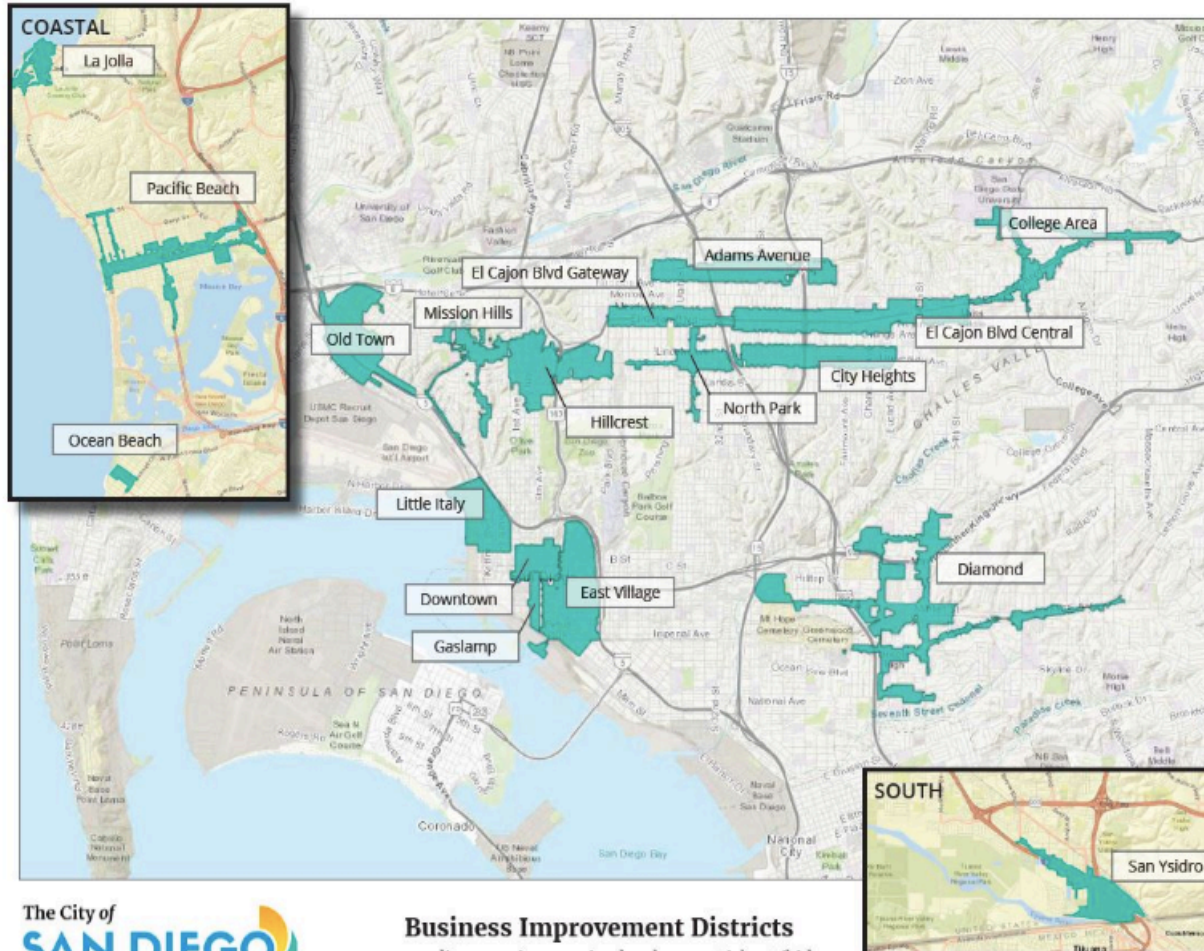
DISTRITOS DE REGENERACIÓN ECONÓMICA

SIDURT

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, DESARROLLO URBANO Y REORDENACIÓN TERRITORIAL

GOBIERNO DE BAJA CALIFORNIA

Caso de Estudio Regional San Diego, CA



San Diego's Business Improvement Districts

- "San Diego's Business Improvement Districts (BIDs) are City-designated geographic-based areas where the business owners are assessed annually to fund activities and improvements to promote their individual business districts."
- 18 Business Improvement Districts
- Forma parte de la tasación de los negocios ubicados en las áreas marcadas (\$90-\$1,200 USD anuales)
- Los BID's son asociaciones sin fines de lucros (501c3).

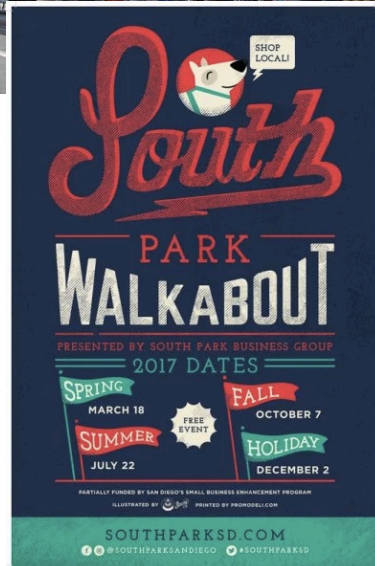
San Diego Business Improvement Districts

Servicios que brindan los DRE's a las comunidades que representan



SEST
SECRETARÍA DE ECONOMÍA SUSTENTABLE Y TURISMO
GOBIERNO DE BAJA CALIFORNIA

DISTRITOS DE REGENERACIÓN ECONÓMICA



BIDs in the World Cleaning



SEST
SECRETARÍA DE ECONOMÍA SUSTENTABLE Y TURISMO
GOBIERNO DE BAJA CALIFORNIA

DISTRITOS DE REGENERACIÓN ECONÓMICA



Green Machine,
limpiando las calles en Downtown Washington



Servicio de limpieza
Center City District - Philadelphia

Limpieza adicional



Servicio de limpieza
5th Avenue BID- New York

BIDs in the World

Urban maintenance



SEST
SECRETARÍA DE ECONOMÍA SUSTENTABLE Y TURISMO
GOBIERNO DE BAJA CALIFORNIA

DISTRITOS DE REGENERACIÓN ECONÓMICA



Downtown Yonge BID, Toronto (Canadá)



South West Detroit Business Association

BIDs in the World Security



SEST
SECRETARÍA DE ECONOMÍA SUSTENTABLE Y TURISMO
GOBIERNO DE BAJA CALIFORNIA

DISTRITOS DE REGENERACIÓN ECONÓMICA

Downtown Los Angeles BID
California (USA)



Cape Town City Improvement District
Sudáfrica



City guardians. Heart of London BID



BIDs in the World

Marketing and promotion



SEST
SECRETARÍA DE ECONOMÍA SUSTENTABLE Y TURISMO
GOBIERNO DE BAJA CALIFORNIA

DISTRITOS DE REGENERACIÓN ECONÓMICA



Downtown Denver BID. Colorado



Instalación del nombre de las calles y postes perimetrales (señalización específica)
Downtown Yonge BID, Toronto (Canadá)



Center City District - Philadelphia



BIDs in the World

Better urban infrastructure



SEST
SECRETARÍA DE ECONOMÍA SUSTENTABLE Y TURISMO
GOBIERNO DE BAJA CALIFORNIA

DISTRITOS DE REGENERACIÓN ECONÓMICA

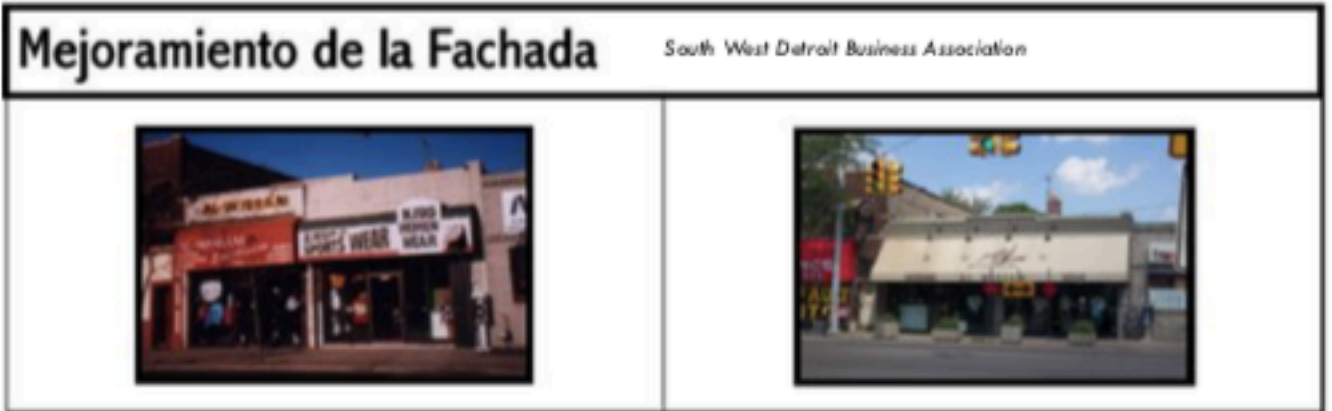


Westminster Operations Manager (Street Cleaning) Mike Newport holds one of the new 'Coventry Street' branded litter bins

Papeleras. Coventry Street. Heart of London (UK)



Downtown St. Louis BID. Missouri (USA)



Antes

Despues

BIDs in the World

Improving mobility



SEST
SECRETARÍA DE ECONOMÍA SUSTENTABLE Y TURISMO
GOBIERNO DE BAJA CALIFORNIA

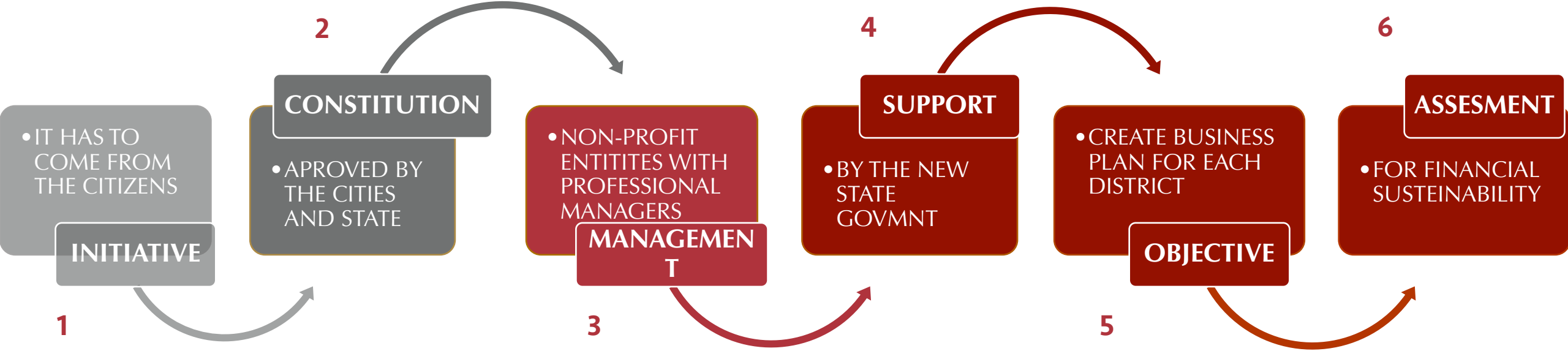
DISTRITOS DE REGENERACIÓN ECONÓMICA



Newcastle NE1 BID



Steps towards formation...



BID by the City

Distritos Tijuana

- DRE Centro Tijuana:
- DRE Playas de Tijuana
- DRE Este Tijuana

Distrito Rosarito

- DRE Sur Rosarito

Distritos Ensenada

- DRE Valle de Gpe.
- DRE Centro Ensenada

Distrito Tecate

- DRE Centro Tecate

Distritos Mexicali

- DRE Centro Mexicali
- DRE Este Mexicali



BID Examples

Tijuana, PedWest / Chaparral

SIDURT
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, DESARROLLO URBANO Y REORDENACIÓN TERRITORIAL
GOBIERNO DE BAJA CALIFORNIA



SEST
SECRETARÍA DE ECONOMÍA SUSTENTABLE Y TURISMO
GOBIERNO DE BAJA CALIFORNIA

DISTRITOS DE REGENERACIÓN ECONÓMICA



BID Examples

Ensenada, Downtown

SIDURT
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, DESARROLLO URBANO Y REORDENACIÓN TERRITORIAL
GOBIERNO DE BAJA CALIFORNIA



SEST
SECRETARÍA DE ECONOMÍA SUSTENTABLE Y TURISMO
GOBIERNO DE BAJA CALIFORNIA

DISTRITOS DE REGENERACIÓN ECONÓMICA





BAJA CALIFORNIA

GOBIERNO DEL ESTADO

SEST

SECRETARÍA DE ECONOMÍA SUSTENTABLE Y TURISMO

GOBIERNO DE BAJA CALIFORNIA

DISTRITOS DE REGENERACIÓN ECONÓMICA